

Maître d'ouvrage



MINISTÈRE DE LA JUSTICE ET DES LIBERTÉS  
DIRECTION INTERRÉGIONALE DES SERVICES PÉNITENTIAIRES DE BORDEAUX  
188 rue de Pessac  
33062 BORDEAUX CEDEX

**Aménagement et extension de la cuisine  
du Centre de Détention d'Uzerche (19)**

**DOSSIER DCE**

**C.C.T.P.**

CAHIER DES CLAUSES  
TECHNIQUES PARTICULIÈRES

Septembre 2025

**LOT N° 5 – MENUISERIES – PLATRERIE – PLAFONDS**

## **LOT N° 5 – MENUISERIES – PLATRERIE – PLAFONDS**

GENERALITES .....	3
Article 5.01 - Objet du marché .....	3
Article 5.02 - Liste des normes et DTU applicables .....	3
Article 5.03 - Limites de prestations .....	4
Article 5.04 - Coordination avec les autres corps d'état .....	4
Article 5.04.1 - Avec Le Corps d'état "Gros œuvre - VRD" .....	4
Article 5.04.2 - Avec Le Corps d'état "Etanchéité" .....	4
Article 5.04.3 - Avec Le Corps d'état "Bardage métallique-Serrurerie" .....	4
Article 5.04.4 - Avec Le Corps d'état "Carrelage-sols-résines-peintures" .....	4
Article 5.04.5 - Avec Le Corps d'état "Electricité courants forts et courants faibles" .....	4
Article 5.04.6 - Avec Le Corps d'état "Plomberie-Sanitaires-Chauffage-Ventilation" .....	4
Article 5.04.7 - Avec Le Corps d'état "Panneaux-Caniveaux inox" .....	4
Article 5.04.8 - Avec Le Corps d'état "Matériels de cuisine - Laverie" .....	4
Article 5.05 - Rebouchages .....	4
Article 5.06 - Protection des matériels et ouvrages .....	5
Article 5.07 - Echantillons et prototypes .....	5
Article 5.08 - Pièces à fournir par l'entreprise .....	5
Article 5.08.1 - A la Remise des Offres .....	5
Article 5.08.2 - Avant Passation de la Commande .....	5
Article 5.08.3 - Pendant la Période de Préparation .....	5
Article 5.08.4 - Après la Période des Travaux .....	5
Article 5.09 - Marques de matériel .....	5
Article 5.10 - Responsabilité de l'entreprise .....	6
Article 5.11 - Organisation du chantier - délais - pénalités .....	6
Article 5.12 - Dossier de récolement .....	6
Article 5.13 - Demande de réception .....	6
Article 5.14 - Vérification .....	6
Article 5.15 - Réception des ouvrages .....	6
PRESCRIPTIONS TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES .....	7
Article 5.16 – Références administratives .....	7
Article 5.17 – Etablissement de l'offre .....	7
Article 5.18 – Planning / Phasage travaux / Contraintes .....	9
Article 5.19 – Bureau de contrôle .....	9
Article 5.20 – Présentation générale des travaux .....	9
DESCRIPTION DES TRAVAUX DE CONFINEMENTS .....	10
Avant-propos .....	10
Article 5.21 – Travaux de confinements par phases .....	10
DESCRIPTION DES TRAVAUX DE MENUISERIES INTERIEURES .....	12
Article 5.22 – Travaux de déposes .....	12
Article 5.23 – Porte âme pleine acoustique – Repère PB01 .....	12
Article 5.24 – Portes CF ½ H – Repères PCF1 et PCF2 .....	12
Article 5.25 – Portes locaux humides stratifiées – Repère PBS1 – PBS2 .....	13
Article 5.26 – Coffres en médium .....	13
Article 5.27 – Travaux divers .....	14
Article 5.27.1 – Butées .....	14
Article 5.27.2 – Révision portes .....	14
Article 5.27.3 – Soffit .....	14
Article 5.27.4 – Etagères réglables .....	15
DESCRIPTION DES TRAVAUX DE PLATRERIE .....	16
Article 5.28 – Cloisons de distribution et doublages 110x48 .....	16
Article 5.29 – Plafonds en plaques de plâtre CF 1 heure .....	17
Article 5.30 – Travaux de doublages muraux .....	18
Article 5.31 – Trappes dans plafonds plâtre .....	18
DESCRIPTION DES TRAVAUX DE FAUX-PLAFONDS .....	19
Article 5.32 – Faux-plafond hygiène 600x600 .....	19
Article 5.33 – Faux-plafond acoustique 600x600 .....	19
Article 5.34 – S.P.S .....	19

## **GENERALITES**

### **Article 5.01 - Objet du marché**

Le présent CCTP a pour but de faire connaître la nature et la mise en œuvre des matériels et matériaux nécessaires lors des travaux d'aménagement et d'extension de la cuisine du Centre de Détention d'Uzerche (19140).

Le présent document n'est pas limitatif, en conséquence l'Entrepreneur devra prévoir dans sa soumission :

La valeur de tous les plans nécessaires à la réalisation des ouvrages à remettre au Maître d'œuvre avant tout début d'exécution des travaux ainsi qu'à toutes les Entreprises concernées.

Tous les travaux indispensables, dans l'ordre général et par analogie, étant entendu qu'il doit assurer un parfait et complet achèvement des ouvrages en ce qui concerne son lot, sans qu'il ne puisse prétendre à une majoration du prix forfaitaire pour des raisons d'omission aux plans et descriptif.

Les prix et quantités qui seront portés au Bordereau Quantitatif Estimatif de l'Entreprise s'entendent, compte tenu de toutes sujétions aux prescriptions découlant du présent CCTP, des plans, du cahier des clauses spéciales des Marchés de travaux, des règlements en vigueur et des règles de l'art, pour un complet et parfait achèvement des ouvrages quand bien même les travaux ne seraient mentionnés que dans l'une des pièces indiquées ci-dessus ou omis, mais découleraient de l'intervention logique à la limite entre deux corps d'état.

Toutes les incertitudes relatives aux documents du présent dossier devront être levées au stade de l'étude et aucune réclamation postérieure à la remise de la soumission, émise par suite d'une imprécision, d'une contradiction ou de toutes imperfections des dits documents, ne sera admise.

Dans le cas où des modifications interviendraient entre la date de soumission de l'entreprise et la date de réception des travaux, il appartiendra à l'entreprise d'en proposer les incidences financières éventuelles au Maître d'Ouvrage ou à son représentant et d'en obtenir son accord avant toute intervention.

### **Article 5.02 - Liste des normes et DTU applicables**

Les travaux seront exécutés conformément aux prescriptions des DTU, Normes Françaises, Cahier des Charges du CSTB, Décrets, Arrêtés, Circulaires, etc....en vigueur à la date de remise de l'offre et notamment :

- Le règlement sanitaire duquel relève la ville d'Uzerche.
- Les cahiers des charges D.T.U., les règles de calcul D.T.U. publiés par le C.S.T.B., ainsi que leurs annexes modificatives, additifs ou errata, non concernés par les fascicules techniques subdivisés.
- Les cahiers des clauses spéciales rattachés au D.T.U. et les mémentos pour la conception, publiés par le C.S.T.B.
- Les cahiers des charges pour l'exécution des ouvrages non traditionnels.
- Le cahier des clauses administratives générales applicables aux marchés publics.
- D'une façon générale, les règles et recommandations professionnelles relatives aux ouvrages ou aux parties d'ouvrages qui ne font pas l'objet de prescriptions au titre de l'ensemble des documents précédemment cités.
- Les cahiers de recommandations techniques de l'Education Nationale.
- Le permis de construire (déclaration de travaux)
- La note de sécurité
- Le rapport du bureau de contrôle
- S 31-045 : acoustique - mesure du pouvoir acoustique des éléments de construction et de l'isolement des immeubles - mesurage en laboratoire de pouvoir d'isolation acoustique au bruit aérien des éléments de construction de petites dimensions, remplacée en partie par la norme NF EN 2140-10 (S 31049-10)
- Norme ISO 8270 : blocs-portes - essai de chocs de corps mous et lourds
- Norme ISO 8273 : portes et blocs-protes - atmosphères normales d'essais de performances des portes et blocs-portes situés entre des climats différents
- D'une façon générale, les règles et recommandations professionnelles relatives aux ouvrages ou aux parties d'ouvrages qui ne font pas l'objet de prescriptions au titre de l'ensemble des documents précédemment cités.
  
- D'une façon générale, les règles et recommandations professionnelles relatives aux ouvrages ou aux parties d'ouvrages qui ne font pas l'objet de prescriptions au titre de l'ensemble des documents précédemment cités.

La liste des textes cités ci-dessus constitue une récapitulation.

Elle n'est en rien limitative. L'entrepreneur responsable du présent lot reconnaît avoir une connaissance des règlements en vigueur, et y compris de ceux non cités.

### **Article 5.03 - Limites de prestations**

Sont dues au titre du marché sans être limitatif :

Les installations complètes conformes aux lois, décrets et règles professionnelles, y compris :

- La fourniture, le transport, la mise en œuvre, le raccordement et le réglage de tous les appareils et matériaux nécessaires à la construction et au fonctionnement normal de l'installation, telle qu'elle est définie au programme des travaux.
- Les travaux de scellement, calfeutrement et raccords.
- Le détail et les caractéristiques des matériels proposés ainsi que les avis techniques et procès-verbaux éventuels.
- Les raccords divers résultant de la fixation des appareils
- La protection des ouvrages jusqu'à la réception.
- La garantie des installations
- La fourniture d'instructions claires et précises sur la conduite et l'entretien des matériels mis en œuvre
- L'enlèvement des gravois provenant de l'installation et leur évacuation jusqu'aux lieux de stockage temporaire sur le chantier fixés par le Maître d'œuvre sur proposition de l'entrepreneur principal, ou leur évacuation définitive.

### **Article 5.04 - Coordination avec les autres corps d'état**

L'entreprise titulaire du présent corps d'état conserve à sa charge en coordination avec les corps d'états ci-après :

#### **Article 5.04.1 - Avec Le Corps d'état "Gros œuvre - VRD"**

Coordination pour positionnement des cloisons provisoires de chantier, vis-à-vis des installations de chantier globales.

Coordination pour réservations nécessaires à ce lot (portes, cloisons, ...).

#### **Article 5.04.2 - Avec Le Corps d'état "Etanchéité"**

Coordination pour finitions cloisons vis-à-vis des tapées de menuiseries

Coordination pour finitions au droit des châssis et autres lanterneaux de toitures

#### **Article 5.04.3 - Avec Le Corps d'état "Bardage métallique-Serrurerie"**

Coordination pour finitions au niveau des tapées de portes.

#### **Article 5.04.4 - Avec Le Corps d'état "Carrelage-sols-résines-peintures"**

Coordination pour installations de confinements des phases de travaux.

#### **Article 5.04.5 - Avec Le Corps d'état "Electricité courants forts et courants faibles"**

Coordination pour attentes électriques en cloisons lorsque réputé nécessaire.

#### **Article 5.04.6 - Avec Le Corps d'état "Plomberie-Sanitaires-Chauffage-Ventilation"**

Coordination pour attentes au niveau des cloisons, trappes et renforts de cloisons lorsque spécifié, et nécessaire.

#### **Article 5.04.7 - Avec Le Corps d'état "Panneaux-Caniveaux inox"**

Coordination pour finitions et limites de prestations entre cloisons et sols.

#### **Article 5.04.8 - Avec Le Corps d'état "Matériels de cuisine - Laverie"**

Coordination pour prise en compte des renforts de cloisons nécessaires à ce lot.

### **Article 5.05 - Rebouchages**

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge :

- La fixation et le scellement des matériels mis en œuvre
- Le rebouchage et le raccord des percements qu'il aura effectués
- La fixation dans les cloisons légères se fera suivant les dispositions préconisées par le fabricant de cloisons.

#### **Article 5.06 - Protection des matériels et ouvrages**

Pendant la durée des travaux jusqu'à la mise à disposition des utilisateurs, toutes les dispositions seront prises par l'entrepreneur du présent corps d'état pour assurer la protection de ses ouvrages.

Il prendra toutes mesures nécessaires pour protéger ses ouvrages et ses approvisionnements contre le vol et les dégradations pendant la durée des travaux.

#### **Article 5.07 - Echantillons et prototypes**

Avant tout commencement d'approvisionnement et de travaux, l'entrepreneur présentera un échantillonnage complet des matériels qu'il compte mettre en œuvre afin d'obtenir l'accord du Maître d'œuvre.

Ces matériels et matériaux serviront de référence au contrôle des appareils mis en œuvre.

#### **Article 5.08 - Pièces à fournir par l'entreprise**

L'Entreprise doit remettre les documents techniques, en nombre d'exemplaires demandés dans les documents Administratifs.

##### **Article 5.08.1 - A la Remise des Offres**

Un devis descriptif technique et quantitatif détaillé précisant

les marques et types des matériels,

les caractéristiques techniques,

la liste exacte des travaux compris (le soumissionnaire ne devra en aucun cas faire usage d'une formule du genre « tout matériels et travaux non explicités ou définis ». Cette clause serait automatiquement nulle et non avenue)

un quantitatif estimatif avec les quantités,

##### **Article 5.08.2 - Avant Passation de la Commande**

Confirmation du matériel à installer.

##### **Article 5.08.3 - Pendant la Période de Préparation**

L'Entreprise soumettra l'approbation du Maître d'œuvre conformément au planning d'exécution :

- la liste du matériel, appareillages et fournitures correspondant à celle arrêtée pour le Marché,
- les plans et coupes détaillés des coffres meubles, placards .... et autres matériaux devant être mis en œuvre
- les plans portant mention de l'emplacement des percements, des trappes ....
- les plans de fabrication et de montage complets, comportant tous renseignements utiles à leur vérification et compréhension.
- la fourniture des informations. aux autres corps d'état, nécessaires à la coordination

##### **Article 5.08.4 - Après la Période des Travaux**

L'Entreprise devra fournir en fin de travaux les documents ayant servis à la réalisation des travaux et remis à jour conformément à l'exécution.

Ceux-ci seront sur Clé USB format D.W.G Autocad, et sur papier suivant les besoins du Maître d'Ouvrage et du Maître d'Œuvre.

#### **Article 5.09 - Marques de matériel**

Il est demandé aux Entreprises de répondre avec les marques et les types de matériels décrits au présent descriptif ou techniquement équivalents.

Les Entreprises auront toutefois la liberté de proposer en variante, des matériels de marques, types ou arrangements différents, si acceptés au niveau du CCAP.

Avant de proposer en variante un matériel ou un arrangement différent de celui préconisé au présent Appel d'Offres, l'entreprise devra bien examiner le problème de ses conséquences

sur les autres matériels de ce lot, ainsi que toutes les conséquences éventuelles sur tous les autres lots, même le lot gros œuvre.

Si ces conséquences ne sont pas clairement indiquées par écrit dans la proposition de variante, l'entreprise chargée de ce lot sera supposée les avoir prises totalement à sa charge et acceptera par avance toutes conséquences énumérées par ailleurs.

#### **Article 5.10 - Responsabilité de l'entreprise**

Il appartient à l'Entreprise d'établir son étude de prix pour qu'elle prenne en compte les contraintes définies dans le présent CCTP, ainsi que toutes sujétions nécessaires à la bonne marche et à la sécurité de ses installations.

Avant signature du Marché, l'Entreprise adjudicataire devra prendre connaissance de la totalité du dossier tous corps d'état, effectuera toutes les vérifications nécessaires, et formulera par écrit au Maître d'œuvre les remarques éventuelles sur ce dossier.

Passée cette période de mise au point, l'adjudicataire du présent lot ne pourra se prévaloir d'aucune erreur ou omission susceptible d'être relevée dans les pièces du Marché pour refuser l'exécution des travaux nécessaires au complet achèvement des installations, ou pour prétendre à des suppléments de prix par rapport au montant de son offre et donc de son marché.

#### **Article 5.11 - Organisation du chantier - délais - pénalités**

L'entreprise se reportera aux prescriptions fixées par le CCAP, le PGC et le planning DCE joints au dossier.

#### **Article 5.12 - Dossier de récolement**

A l'achèvement des travaux, le titulaire devra remettre les séries de plans indiquant l'implantation réalisée des matériels et des réseaux sur lesquels seront précisées leurs caractéristiques, comportant en particulier :

- Les fiches techniques des matériels mis en place
- Les P.V de tenues au feu des matériaux

#### **Article 5.13 - Demande de réception**

L'entrepreneur joint à sa demande :

- Le jeu complet en 2 exemplaires (dont un sur clé USB) des installations réalisées (plans, nomenclature du matériel fourni, etc...).

#### **Article 5.14 - Vérification**

Le Maître d'œuvre en présence éventuelle du Maître d'Ouvrage procédera avec l'entrepreneur en fin de travaux, au contrôle des fixations et scellements des matériels et de leur nature.

#### **Article 5.15 - Réception des ouvrages**

Après réception des procès-verbaux, des plans de récolement, après essais et vérification du bon fonctionnement des installations, la réception sera prononcée.

Si le résultat a été satisfaisant et si l'installation est conforme au présent descriptif et que l'entreprise a bien fourni tous les éléments de l'installation, tels qu'ils ont été spécifiés au devis descriptif, le P.V de réception définitif sera dressé et signé par les 2 parties, faisant date de départ des garanties des installations.

## **PRESCRIPTIONS TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES**

### **Article 5.16 – Références administratives**

Les interlocuteurs pour cette opération seront :

**Maître d'ouvrage**

MINISTERE DE LA JUSTICE ET DES LIBERTES  
DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES PENITENTIAIRES DE BORDEAUX  
Département des Affaires Immobilières  
188 rue de Pessac – CS 21509  
33062 BORDEAUX Cedex  
Tél. : 05.54.52.83.90 – Portable : 06.18.95.24.21  
Interlocuteur : Madame MITZIOVITCH Sarah – [sarah.mitziovitch@justice.fr](mailto:sarah.mitziovitch@justice.fr)

**Utilisateurs**

CENTRE DE DETENTION D'UZERCHE  
Route d'Eyburie  
19300 UZERCHE  
Tél. : 05.55.73.87.00  
Interlocuteur : Mr SENDER – [benoit.sender@justice.fr](mailto:benoit.sender@justice.fr)

**Maître d'œuvre :**

**C2J Ingénierie**

7 place de la mairie - 16230 SAINT GROUX  
Tél. : 05.45.92.63.72 – [c2jingenierie@wanadoo.fr](mailto:c2jingenierie@wanadoo.fr)  
Responsable : Monsieur PETURAUD

**Bureau de contrôle :**

ALPES CONTROLES  
20 bis, boulevard d'Amiral Grivel  
19100 BRIVE LA GAILLARDE  
Tél. : 05.19.08.18.20 – [brive@alpes-controles.fr](mailto:brive@alpes-controles.fr)

**Coordonnateur S.P.S :**

ALPES CONTROLES  
20 bis, boulevard d'Amiral Grivel  
19100 BRIVE LA GAILLARDE  
Tél. : 05.19.08.18.20 – [brive@alpes-controles.fr](mailto:brive@alpes-controles.fr)

**Coordonnateur SSI :**

PERSPECTIS  
2363 avenue des Landes  
47310 SERIGNAC SUR GARONNE  
Tél. : 0.810.81.1193 – [perspectis.conseil@free.fr](mailto:perspectis.conseil@free.fr)

### **Article 5.17 – Etablissement de l'offre**

L'entreprise devra se rendre sur les lieux, afin d'évaluer l'importance des travaux ainsi que les conditions d'accès et de travail à effectuer. La visite des lieux avant l'estimation est subordonnée à l'obtention d'un rendez-vous auprès de la maîtrise d'œuvre et du maître d'ouvrage.

Des dates de visites pourront être proposées dans le règlement de consultation, avec les coordonnées des interlocuteurs du site.

ATTESTATION DE VISITE SUR PLACE PREALABLE A L'ETABLISSEMENT D'UNE OFFRE
--

Document à remettre avec l'offre

Objet du marché : **CENTRE DE DETENTION D'UZERCHE (19)**  
Aménagement et extension de la cuisine

Locaux ou installations visités :

Je soussigné (nom, prénom, fonction), représentant le Maître d'ouvrage :

.....  
.....  
.....

Certifie que l'entreprise

.....

représentée par (nom, prénom, fonction)

.....  
.....  
.....

a réalisé la visite des locaux ou des installations concernant le marché sus indiqué avant remise de son offre.

Le représentant du Maître d'ouvrage

Nom et signature :



## **Article 5.18 – Planning / Phasage travaux / Contraintes**

### **1°) Planning d'exécution**

Les travaux seront exécutés dans un délai global de 18 mois, y compris 2 mois de préparation de chantier selon planning DCE joint au dossier de consultation.

### **2°) Phasage**

Pour le présent lot et dans le cadre de ce chantier, plusieurs phases de travaux seront prévues selon plans de phasages joints :

#### **1°) Bâtiment extension**

Phase n° 1 : Extension zone chambres froides + réserve 1

Phase n° 4 : Extension zone vestiaires des agents

#### **2°) Bâtiment existant**

Phases n° 2, 3, 5, 6, 7 et 8 liées aux travaux de réaménagement des locaux existants.

### **3°) Contraintes des travaux**

Les travaux sont à réaliser dans un établissement pénitentiaire type Centre de Détention.

Les accès se feront via la PEP (Porte d'Entrée Principale) avec contrôles d'identité, contrôles des véhicules.

L'accès au chantier se fera via le quai de livraison dans cour principale.

Le titulaire du présent lot tiendra compte dans son offre de l'ensemble de ces contraintes pénitentiaires.

## **Article 5.19 – Bureau de contrôle**

Le contrôle sera assuré par le bureau de contrôle ALPES CONTROLES.

Le titulaire du présent lot devra prendre en compte les éléments suivants :

Le rapport initial fait partie des pièces contractuelles des marchés, tous les attendus, sans exception seront à considérer quand bien même, ils n'auraient pas été portés au DPGF.

Toutes les entreprises sont tenues de fournir au contrôleur technique tous les documents d'exécution tels que plans, notes de calcul, schémas, références avis technique, cahiers des charges cités par le contrôleur dans son rapport initial ou demandé en cours de chantier.

Ces documents doivent lui être transmis au moins 15 jours avant exécution des ouvrages s'y rapportant.

## **Article 5.20 – Présentation générale des travaux**

Les travaux à réaliser sont ceux décrits succinctement ci-dessous :

Le titulaire du lot aura à sa charge :

- Travaux préparatoires et de protections de chantier (confinements par phases).
- Travaux de menuiseries bois intérieures (portes)
- Travaux de cloisonnements coupe-feu 1 heure
- Travaux de plafond plâtre CF 1 heure
- Travaux de faux-plafonds (Hygiène 600x600)

## **DESCRIPTION DES TRAVAUX DE CONFINEMENTS**

### **Avant-propos**

Comme abordé dans les généralités (Article 5.04 notamment), le présent lot devra en coordination avec les utilisateurs et les lots concernés, la mise en œuvre de protections de chantier spécifiques et phase par phase.

### **Article 5.21 – Travaux de confinements par phases**

Mise en œuvre de confinements étanches spécifiques au niveau du bâtiment cuisine existant, selon plans de phasages. Tous les travaux de déposes partielles de plafonds seront à la charge du présent lot.  
Les confinements seront les suivants :

#### **Phase n° 1 – Extension**

Sans objet pour le présent lot (géré par le lot n° 1).

#### **Phase n° 2 – Existant – Ex-CF + Décartonnage + Légumerie**

- Confinement couloir de liaison vers zone cuisson et bureau.
  - o Mise en place d'une cloison simple peau en panneau OSB 18 mm
  - o Mise en place d'un polyane sur chaque face
  - o Etanchéité haute, basse périphérique par scotch forte résistance
- Confinement sur portes existantes de la zone (4 portes)
  - o Polyanes verticaux
  - o Scotch forte résistance
- Fourniture de tapis de sol pelables (2) de 60 feuilles.
- Dépose de ces confinements en fin de phase et pour réutilisation des matériaux (panneaux OSB notamment) en phase ultérieure.

#### **Phase n° 3 – Existant – Préparation Froide**

- Confinement entre phase 2(légumerie) et préparation froide
  - o Mise en place d'une porte provisoire bois 83x2043
  - o Mise en place d'un SAS polyane entre légumerie et préparation froide avec étanchéité haute / basse et scotch haute résistance
- Confinement entre phase 1 (extension) et préparation froide
  - o Mise en place d'une porte provisoire bois 93x204
  - o Mise en place d'un polyane avec scotch haute résistance du côté circulation de l'extension
- Confinement entre conditionnement et préparation froide
  - o Mise en place d'un polyane avec scotch haute résistance du côté circulation de l'extension
- Fourniture de tapis de sol pelables (2) de 60 feuilles.
- Dépose de ces confinements en fin de phase et pour réutilisation des matériaux (panneaux OSB notamment) en phase ultérieure.

#### **Phase n° 4 – Existant – Conditionnement**

- Confinement entre la phase 3 (préparation froide) et la zone travaux
  - o Polyane vertical sur porte de liaison avec étanchéité par scotch haute résistance
- Confinement entre stock chariot et la zone travaux
  - o Mise en place d'un sas étanche par panneaux OSB 18 mm + polyane d'étanchéité intérieur (SAS de 2m00 x 1m50 hauteur 3m00)
  - o Etanchéité haute et basse avec scotch haute résistance
- Confinement entre lavage chariots et la zone travaux
  - o Polyane vertical double en lanière (la porte actuelle coulissante sera conservée)
- Fourniture de tapis de sol pelables (2) de 60 feuilles.
- Dépose de ces confinements en fin de phase et pour réutilisation des matériaux (panneaux OSB notamment) en phase ultérieure.

#### Phase n° 5 – Existant – Cuisson

- Confinement entre zone travaux et zone laverie / chariots
  - o Panneaux OSB avec 1 porte de 93x204 en bois (environ 20 m² de panneaux) + polyane d'étanchéité de part et d'autre avec scotchs périphériques haute résistance.
- Confinement entre zone travaux et couloir bureau + autres locaux
  - o Panneau OSB avec polyane d'étanchéité de part et d'autre du panneau avec scotch haute résistance périphérique
  - o Polyane d'étanchéité côté chantier sur portes de liaisons préparation froide (1), stock batteries (1)
  - o Rideau à lanières entre zone circulation déchets et travaux de cette phase
- Fourniture de tapis de sol pelables (2) de 60 feuilles.
- Dépose de ces confinements en fin de phase et pour réutilisation des matériaux (panneaux OSB notamment) en phase ultérieure.

#### Phase n° 6 – Existant – Zone retour chariot – Circulation déchets – Vestiaires détenus

- Confinement entre locaux et phase de travaux
  - o Panneaux OSB de 18 mm + polyane de part et d'autre + scotch haute résistance pour
    - Porte conditionnement
    - Passage vers lave batteries
    - Passage vers stock chariots
    - Entrée cuisine
- Fourniture de tapis de sol pelables (2) de 60 feuilles.
- Dépose de ces confinements en fin de phase et pour réutilisation des matériaux (panneaux OSB notamment) en phase ultérieure.

#### Phase n° 7 – Existant – Zone stock chariots et ex-local de froid

- Confinement entre local stock chariots et la zone de retour chariots
  - o Panneau OSB + polyane 2 faces + scotch haute résistance en étanchéité pour :
    - Passage entre stock et retour chariots
    - Portes entre stock et conditionnement (2 portes)

**Nota :** L'accès chantier indiqué par *coursive extérieure déchets* est à valider avec le Centre de Détention d'Uzerche avant travaux.

- Fourniture de tapis de sol pelables (2) de 60 feuilles.
- Dépose de ces confinements en fin de phase et pour réutilisation des matériaux (panneaux OSB notamment) en phase ultérieure.

#### Phase n° 8 – Existant – Zone réserve (côté accès cuisine détenus) et local déchets (côté cour technique)

- Pas de confinements spécifiques pour cette phase.

## **DESCRIPTION DES TRAVAUX DE MENUISERIES INTERIEURES**

### **Article 5.22 – Travaux de déposes**

En coordination avec le lot n° 1 – Gros œuvre et les usagers (service maintenance – GEPSA), le titulaire du présent lot devra :

- Dépose de portes bois (ouvrants) et mise à disposition de GEPSA

Localisation : Selon DPGF

**Nota** : Les cadres de portes seront déposés par le lot n° 1.

### **Article 5.23 – Porte âme pleine acoustique – Repère PB01**

Fourniture, pose et mise en œuvre de portes à âmes pleines acoustiques ayant les caractéristiques suivantes :

- Marque MALERBA, CROUZILLES ou similaire
- Modèle âme pleine
- Affaiblissement acoustique Rglobal de 94 à 30 dBA
- Joints à écrasement dans feuillures
- Seuil à appui avec joint
- Béquillage complet type BEZAULT gamme inox modèle « LIGNE EST 41 »
- Cylindre européen sur organigramme
- Plaques inox 15/10 Aisi 304 sur chacune des faces d'une hauteur d'1m00 selon spécifications et localisations

Localisation :

Repère porte sur plan	Localisation	Dimensions	Spécifications
Pb1	SAS WC surveillant	83x204	Avec plaques inox sur chaque face
Pb1	WC surveillant	83x204	Sans plaque inox

### **Article 5.24 – Portes CF ½ H – Repères PCF1 et PCF2**

Fourniture, pose et mise en œuvre de porte CF ½ H ayant les caractéristiques suivantes :

- Marque MALERBA, CROUZILLES ou similaire
- Modèle CF ½ h (EI 30)
- Dimensions (Lxh) : 93x204 et 93+30x204
- Equipement complet avec :
  - . ferme porte à glissière DORMA type TS93 ou similaire + système d'arrêt RF
  - . béquillage complet type BEZAULT gamme inox modèle « LIGNE EST 41 »
  - . cylindre européen centre ouvrant
  - . protections basses inox – 2 faces – hauteur 0 m 90
- Crémone pompier à béquille verticale sur semi fixe

Localisation :

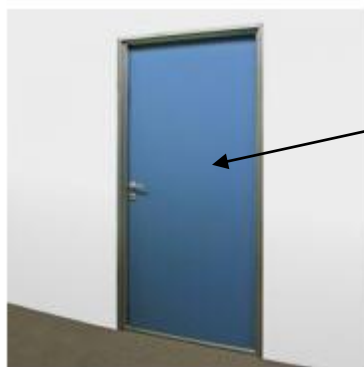
Repère porte sur plan	Localisation	Dimensions	Spécifications
PCF1	Réserve 1 Restauration	113x204	Pose à recouvrement ou tunnel + 2 plaques inox basses
PCF1	Réserves 2 et réserve secours	93+30x204	Pose à recouvrement ou tunnel + 2 plaques inox basses

### **Article 5.25 – Portes locaux humides stratifiées – Repère PBS1 – PBS2**

Fourniture, pose et mise en œuvre de portes avec finitions stratifiées spécifiques aux locaux humides et ayant les caractéristiques suivantes :

- Marque MALERBA ou similaire
- Modèle EP30 – Hydro
- Cadre en inox 18/10
- Ferrage 4 paumelles de 130 inox
- Epaisseur 46 mm
- Cadre imputrescible
- Dimensions de 83x204 à 93x204
- Equipements :
  - o Finition de façades stratifiées – coloris uni dans gamme fabricant
  - o Béquillage complet inox de chez BEZAULT ou équivalent
  - o Rosace de finitions inox
- Plaques inox 15/10 Aisi 304 sur chacune des faces d'une hauteur d'1m00 selon spécifications

*Photo non contractuelle*



Type de porte à mettre en œuvre

Localisation :

Repère porte sur plan	Local conservé	Dimensions	Commentaires
PbS1	WC Femmes	83x204	Qté 1 : Pose en recouvrement
PbS1	WC Hommes	83x204	Qté 1 – Pose en recouvrement
PbS1	WC détenus	83x204	Qté 1 : Pose en tunnel
PbS2	Vestiaires détenus	93x204	Qté 1 : Pose en recouvrement
PbS2	Accès vestiaires Hommes agents	93x204	Qté 1 : Pose en recouvrement
PbS2	Accès vestiaires Femmes agents	93x204	Qté 1 : Pose en recouvrement

### **Article 5.26 – Coffres en médium**

Le titulaire du présent lot devra en coordination avec le lot paillasses et le lot CVC, la mise en œuvre de coffres 3 faces d'habillage et de passage de réseaux techniques avec :

- Construction en bois type médium
- Classe d'emploi 2
- Panneaux MDF épaisseur 18 mm
- Tasseaux et accessoires de mise en œuvre pour fixation murale
- Panneau de face avant de coffre démontable par vis cuvette inox

Localisation : Selon DPGF du lot en habillage de réseaux divers (provisoire)

## **Article 5.27 – Travaux divers**

Le titulaire du présent lot devra l'ensemble des travaux divers suivants :

### **Article 5.27.1 – Butées**

Fourniture, pose et mise en œuvre de butoirs muraux de béquille avec :

- Base en polypropylène
- Calotte en élastomère
- Coloris au choix du maître d'œuvre dans gamme fabricant

Localisation : Pour chacune des portes, y compris portes des autres lots (Lot n° 4 et Lot n° 8)

### **Article 5.27.2 – Révision portes**

Le présent lot prévoira en coordination avec le gestionnaire (GEPSE), la révision des portes bois existantes et comprenant :

- Dépose sur site
- Rabotage éventuel
- Réglages des ferrures (dormants)
- Graissage ferrures et gonds
- Remplacement et/ou mise en place de plaques inox 15/10 Aisi 304 de 1m00 de haut sur chacune des faces sauf spécifications contraires
- Remplacement béquillages par modèles inox avec rosaces inox de chez BEZEAULT ou similaire
- Mises en jeu et réglages

Localisation :

Local concerné	Dimensions porte	Commentaires
Décartonnage	2x73x204	Qté : 1
Réserve 3	2x73x204	Qté : 1
Préparation froide	93x204	Qté : 1
	83x204	Qté : 1
Conditionnement	93x204	Qté : 2
Stock chariots	93x204	Qté : 2
	73x204	Local RIA Qté : 1
Vestiaires détenus	93x204	Qté : 1
Retour chariots + déchets	93x204	Qté : 4
	63x204	Qté : 4

### **Article 5.27.3 – Sofit**

Le titulaire du présent lot prévoira la fourniture, pose et mise en œuvre d'un ouvrage de type SOFIT et comprenant :

- Panneau bois médium
- MDF Naturel – Epaisseur 16 mm
- Structure porteuse en bois 5x5
- Accessoires de poses et de mises en œuvre

Localisation : Au-dessus du TG Cuisine dans le bureau surveillant (cf. plan PRO02).

#### **Article 5.27.4 – Etagères réglables**

Le présent lot prévoira la fourniture, pose et mise en œuvre d'étagères réglables en bois et comprenant :

- Crémaillères en acier laquées blanches en saillies latérales (droites et gauches)
- Etagères en mélaminé blanc épaisseur 15 mm
- Finitions avant avec bords arrondis
- 3 niveaux d'étagères par alcôves
- Picots de réglages en acier inox
- Ensemble des accessoires de pose et de mise en œuvre

Localisation : Réserve de secours

Alcôve 1 : 3 niveaux d'étagères de (LxP) : 70x90 cm

Alcôve 2 : 3 niveaux d'étagères de (LxP) : 100x90 cm

Alcôve 3 : 3 niveaux d'étagères de (LxP) : 130x90 cm

## **DESCRIPTION DES TRAVAUX DE PLATRERIE**

### **Article 5.28 – Cloisons de distribution et doublages 110x48**

Suivant les dispositions des plans du maître d'œuvre, les cloisons cotées 10 sur plans seront réalisées en placostil et seront constituées comme suit :

- Une ossature de 48 mm de largeur
- Une laine de roche de 45 mm d'épaisseur disposée entre les montants
- 2 plaques de plâtre haute dureté BA18 de 18 mm d'épaisseur sur chaque face, et très haute dureté selon le cas

a) **Ossature**

Ossature métallique placostil de 48 mm de large en acier galvanisé composée de rails et montants d'épaisseur 6/10<sup>ème</sup>, galvanisation à chaud, qualité Z.275 selon NF A 36.321.

Montants renforcés MF 48 au droit des huisseries neuves.

L'entraxe des montants sera simple ou double tous les 0.60 ou 0.40 suivant hauteur de la cloison.

b) **Parements**

2 plaques de Placoplatre à bords amincis de 18 mm d'épaisseur sur chaque face, conformes à la norme NF.P 73.302.

La plaque extérieure sur chaque face sera en plaques type Aquaroc haute dureté et pour locaux à forte hygrométrie (type 18S)

c) **Finitions**

Enduit à joints et bandes de renfort Placoplatre pour la dissimulation des joints.

d) **Mise en œuvre**

La mise en œuvre sera effectuée conformément aux prescriptions de mise en œuvre du fabricant, compris toutes sujétions.

e) **Jonction avec le sol et le plafond**

La jonction sol/plafond sera réalisée suivant les prescriptions de mise en œuvre du fabricant et suivant DTU.

Protection en pied des cloisons limitant les pièces humides par un feutre bitumé ou un film polyane 100 microns de largeur suffisante pour dépasser, après relevé, le sol fini d'au moins 2 cm.

f) **Etanchéité périphérique**

A la jonction avec le plafond, compris les poutres et les murs latéraux, mise en place en saillie d'une bande d'armature et de l'enduit sur l'avant dernière et sur la dernière plaque appliquée sur chacune des deux ossatures.

g) **Dissimulation des joints, finitions**

Le traitement des joints et angles rentrants et saillants, sera effectué conformément aux prescriptions du DTU 25-41.

h) **Etanchéité**

Les cloisons mises en œuvre devront permettre l'isolement des volumes des locaux.

i) **Fixation d'éléments muraux**

Les cloisons devront permettre la fixation et la suspension d'éléments mobiles muraux (tableaux, éléments mobiliers légers tels qu'étagères, éléments mobiliers lourds).

j) **Résistance au feu : EI60**

k) **Comportement au feu : M1**

l) **Affaiblissement acoustique : R = 48 dB (A) avec laine de roche**



Localisation : Cloisons de 100 mm sur plans  
Locaux vestiaires Hommes – hauteur 3m00  
Locaux vestiaires Femmes – hauteur 3m00  
Réserve 1 Restauration – hauteur 3m00  
Réserve 2 Restauration – hauteur 3m00  
Réserve secours – hauteur 3m00  
WC agents sas livraison – hauteur 3m00  
Casiers vestiaires détenus – hauteur 2m50  
WC agents – hauteur 2m50  
Espace fontaine à eau – hauteur 2m50

#### **Article 5.29 – Plafonds en plaques de plâtre CF 1 heure**

Suivant les dispositions des plans du maitre d'œuvre et DPGF, des plafonds seront réalisés en plaques de plâtre et seront constitués comme suit :

- Une ossature en fourrures F530
- Une laine de verre de 280 mm
- 2 plaques de plâtre PPF15, hygro

a) Ossature

Ossature métallique acier galvanisé composé de fourrures type F530 de chez PLACOPLATRE ou similaire  
Position tous les 0 m 60 d'entraxes, avec suspentes Stil F530, tiges filetées et accessoires pour fixation sur charpente métallique existante.

b) Parements

2 plaques de Placoplatre à bords amincis de 15 mm d'épaisseur, conformes à la norme NF.P 73.302, et avec tenue au feu EI60 (CF 1 Heure).

c) Finitions

Enduit à joints et bandes de renfort Placoplatre pour la dissimulation des joints.

d) Mise en œuvre

La mise en œuvre sera effectuée conformément aux prescriptions de mise en œuvre du fabricant et conforme au DTU 25.41 et à l'avis technique 9/86.388.

e) Résistance au feu : plafond CF 1 heure (même si pas exigé par bureau de contrôle dans le projet)

f) Comportement au feu : M1

g) Isolant

Isolant en laine déroulée type GR32 de chez ISOVER ou similaire avec pare vapeur – épaisseur 280 mm par 2 couches croisées de 140 mm avec une résistance thermique  $R = 4.35 \text{ m}^2 \text{ oK/W}$  (pour 140 mm)

Localisation :

Plafond réserve 1 – Restauration  
Plafond réserve 2 – Restauration  
Plafond réserve 3 – Restauration  
Plafond réserve de secours  
Plafond WC agents (côté réserve foncière)  
Plafond espace fontaine à eau  
Plafond local lavage côté cour technique + WC agents

### **Article 5.30 – Travaux de doublages muraux**

Le titulaire du présent lot devra au niveau de la façade côté cour des travaux de doublage et comprenant :

- Ossature type fourrures stil F530
- Gamme habito 13
- Plaque haute dureté 13 mm – Types Glasroc Océan (Hygro)
- Classement EB+C ou EC minimum
- Laine de roche 80 mm

Localisation : En doublages muraux pour :  
Vestiaires des agents de cuisine – hauteur 3m00

### **Article 5.31 – Trappes dans plafonds plâtre**

Suivant les dispositions des plans du maître d'œuvre et DPGF, le titulaire du lot devra la fourniture, pose et mise en œuvre de trappes dans plafonds en plaques de plâtre et ayant les caractéristiques suivantes :

- Trappe CF 1 Heure
- Dimensions 600x600
- Gonds inversés
- Serrure sécurisée, avec empreinte mâle en triangle, ou cylindre selon validation des usagers
- Contre-cadre Acier, et tous accessoires

Localisation :  
En provision 5 trappes dont la localisation sera validée en cours de chantier.

## **DESCRIPTION DES TRAVAUX DE FAUX-PLAFONDS**

### **Article 5.32 – Faux-plafond hygiène 600x600**

Le présent lot devra, selon plan et DPGF, la fourniture, pose et mise en œuvre de faux-plafonds en dalle ayant les caractéristiques suivantes :

- Marque ST GOBAIN ou similaire
- Modèle ULTRA CLEAN A20
- Dalle 600x600 bords blancs
- Réaction au feu A2-S1 dO
- Rails supports en tés de 15
- Fixations et accessoires réglables sous dalle béton

Localisation :

Zone extension : Circulation + vestiaires agents

Zone existante : Ensemble des locaux de la cuisine (excepté les locaux préparation froide et conditionnement)

### **Article 5.33 – Faux-plafond acoustique 600x600**

Selon plans et bordereau de prix, le présent lot devra la fourniture, pose et mise en œuvre de faux-plafonds acoustiques ayant les caractéristiques suivantes :

- Marque ST GOBAIN ou similaire
- Modèle TONGA – E20
- Dalle 600x600 acoustique
- Panneau en laine minérale
- Réaction au feu A2-S1 dO
- Classe C RH 95 % - 30°C
- Rails supports en tés de 15
- Fixations et accessoires réglables sous dalle béton (vestiaires)

Localisation :

Zone cuisine existante :

Bureau du chef

Bureau surveillant (en remplacement de l'existant)

SAS bureaux cuisine

### **Article 5.34 – S.P.S**

Conformément au Code du Travail, au CCAG travaux ainsi qu'à la loi n° 93-1418

du 31 décembre 1993, ses décrets et ses arrêtés, l'entrepreneur du présent lot devra tenir compte de toutes les obligations relatives à la sécurité et à la protection de la santé des travailleurs et des dispositions demandées sur le P.G.C (Plan Général de Coordination).

Ces protections comprendront toutes les opérations de montage, remaniement au cours de l'avancement des travaux, démontage, repli du matériel et enlèvement après exécution des travaux, interactions entre entreprises.

Le titulaire du lot tiendra également compte dans ce paragraphe, comme stipulé au P.G.C, des impacts et dispositions à prendre selon la COVID19.